 **จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลเขาพระทอง**

50/2 หมู่ที่ 1 ตำบลเขาพระทอง อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราช 80180

โทรศัพท์ 075 – 845114

**1.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง** ขั้นตอนการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คือ

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้ครองครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

**ระยะเวลาการยื่นแบบและชำระภาษี**

(1) องค์การบริหารส่วนตำบลเขาพระทอง แจ้งประเมินภายในเดือน กุมภาพันธ์

(2) ผู้เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือน เม.ย. ของทุกปี

(3) กรณีไม่ชำระภาษีภายในเดือน เม.ย. (เงินเพิ่มร้อยละ 1 ต่อเดือน)

(4) องค์การบริหารส่วนตำบลเขาพระทอง มีหนังสือแจ้งเตือนภายในเดือน พ.ค. ระยะเวลาในหนังสือแจ้งเตือนไม่น้อยกว่า15 วัน

 (ชำระภาษีหลังเดือน เม.ย. แต่ก่อนมีหนังสือแจ้งเตือน)

(5) ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งเตือน(ชำระภาษีภายในกำหนดของหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20)

(6) ครบกำหนด 15 วัน ไม่มาชำระภาษี เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของภาษีค้างชำระแจ้งลูกหนี้ภาษีค้างชำระ

 ให้สำนักงานที่ดินภายในเดือน มิถุนายน

(7) ยึด และ อายัด เมื่อพ้นกำหนด 90 วัน นับแต่ได้หนังสือแจ้งเตือน

**๒.ภาษีป้าย**

**ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย คือ**

- ผู้เป็นเจ้าของป้าย

- ผู้ครอบครองอาคาร หรือสถานที่ หรือที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้ง

**\*\* ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) ระยะเวลาการยื่นแบบและชำระภาษี ภายในเดือน มีนาคม ของทุกปี(กรณีไม่ยืนแบบชำระภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑๐ ของภาษีป้าย หรือ ไม่ชำระภาษีป้ายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยล่ะ ๒ ต่อเดือนของภาษีป้าย \*\***

**เอกสารประกอบยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ด.ส)**

1.สำเนาโฉนดที่ดิน

2.สำเนาทะเบียนบ้าน

3.สำเนาบัตรประชาชน

4.แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)

5.เอกสารอื่นซึ่งแสดงความเป็นเจ้าของ

**..สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้..**

**กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาพระทอง**

**(ในวันและเวลาราชการ)**